

Bogotá, D.C.

(542)

Señores
CONSORCIO MAHO SAN CRISTOBAL
CARRERA 27 # 36-38
mahoconsultorias@gmail.com
Bogotá, D.C.

Datos Notificación

Nombres/Apellidos: _____

No Identificación: _____

Fecha y Hora: _____

Nota: Los datos de este apartado solo serán diligenciados por la persona quien recibe este documento al momento de la notificación.

Asunto: Requerimiento atención de queja – Salón comunal Los Libertadores

Referencia: Contratos No. FDLSC-CI-1155-2024 y FDLSC-COP-1138-2024 – Radicado Alcaldía Local de San Cristóbal No. 20265410034862

Cordial Saludo:

La Alcaldía Local de San Cristóbal, a través del Área de Infraestructura, y en el marco de la ejecución de los Contratos de Interventoría No. FDLSC-CI-1155-2024, cuyo objeto es: “Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, ambiental, social y SISO del contrato cuyo objeto es ejecutar a monto agotable por el sistema de precios unitarios las obras de intervención, adecuación, mantenimiento preventivo o correctivo, adecuaciones y reparaciones locativas requeridas en los salones comunales ubicados en la Localidad de San Cristóbal – Bogotá D.C.”, y del Contrato de Obra No. FDLSC-COP-1138-2024, cuyo objeto es: “Ejecutar a monto agotable por el sistema de precios unitarios las obras de intervención, adecuación, mantenimiento preventivo o correctivo, adecuaciones y reparaciones locativas requeridas en los salones comunales ubicados en la Localidad de San Cristóbal – Bogotá D.C.”, se permite realizar el siguiente requerimiento:

En atención a queja allegada por la comunidad, la cual se anexa a la presente comunicación, se pone en su conocimiento lo manifestado por la peticionaria, quien señala:

“Quería comentar que salimos elegidos para los arreglos del salón comunal y la verdad quedó muy regular por que no quedaron bien terminadas los baños muy regular, los sanitarios quedaron muy bajitos para los personas que tenemos una edad, el piso quedó todo manchado, el techo no le cambiaron todo el techo la verdad muy mal terminado el trabajo. Agradecemos tener en cuenta nuestra observación, gracias.”

En ese sentido, se solicita a la interventoría realizar la verificación correspondiente en campo, evaluar las condiciones señaladas y emitir concepto técnico frente a las presuntas deficiencias en la ejecución de las obras, así como indicar las acciones correctivas a que haya lugar, incluyendo la activación y atención de garantías si es el caso, teniendo en cuenta que el salón fue recibido a satisfacción.

De igual forma, se requiere que la interventoría se comunique directamente con la peticionaria con el fin de atender de primera mano las observaciones presentadas e informar las gestiones adelantadas.

Así mismo, deberá remitir los soportes técnicos, registros fotográficos y demás evidencias que sustenten la atención dada a cada uno de los aspectos señalados, junto con el cronograma de intervención en caso de requerirse subsanaciones.

Se copia al contratista de Obra No. FDLSC-COP-1138-2024, para su conocimiento y fines pertinentes.

Se solicita dar respuesta de fondo dentro de los tres (3) días hábiles siguientes al recibo de la presente comunicación.

Trabajamos en equipo con la institucionalidad y ciudadanía para hacer de la localidad de San Cristóbal un territorio de oportunidades.

Atentamente,

CARLOS HERNANDO MACIAS MONTOYA

Alcalde Local de San Cristóbal

Alcalde.scrisobal@gobiernobogota.gov.co

Copia: andressilvamamoros@gmail.com

Anexos: Anexo 1. Solicitud peticionaria 20265410034862

Proyectó: Sandra Milena Barrera Estepa- CPS 405-2026

Revisó: Otto Gabriel Forero Vanegas – CPS 115-2026

Isolier Andrés Eguis Benítez - CPS 114-2026